

特殊建築物等定期報告

社会福祉施設

年	物件・建物名	構造	所在地
2000年～	尼崎あぜくら作業所		
2004年～	介護保険施設ばんだの里		

共同住宅

年	物件・建物名	構造	所在地
1994年～2018年	ハイユニタウン	RC造7階建4棟109戸	神戸市
1997年～2018年	名谷(7)団地	SRC造13階建2棟180戸	神戸市
2009年	グリーンハイツ清水が丘	RC造8階建152戸	神戸市
2009年	神戸サンクレパー	RC造9階建15戸	神戸市
2010年	セレブコート尼崎駅前	RC造6階建30戸	尼崎市
2012年	サンヴィラ六甲道	RC造7階建22戸	神戸市
2012年～2018年	クレセント長田	RC造8階建60戸	神戸市
2012年	ネオシティ御崎公園	RC造7階建48戸+店舗	神戸市
2012年	Iマンション、他9件		
2013年	Sマンション、他12件		
2016年	山手台ハイツ	RC造5階地下1階63戸	神戸市
2016年	リブコートベイサイド明石駅前	RC造13階45戸	明石市
2016年～2018年	タイコーマンション	RC造8階建28戸+4店舗	神戸市
2018年	ロイヤルコーポ	RC造・9階建・55戸	神戸市

映画館

年	物件・建物名	構造	所在地
1996年～	パルシネマ		

学校

年	物件・建物名	構造	所在地
2014年～	A市中学校		
2017年	A市小学校		
2018年	A市小学校(建築設備)		

事務所ビル

年	物件・建物名	構造	所在地
2014年	不二建物ビル		

※ RC造:鉄筋コンクリート造 SRC造:鉄骨鉄筋コンクリート造

調査

年	物件・建物名	調査名	所在地
2013年	T公園、他4公園:管理棟、便所等	施設健全度調査	大阪府
	H公園、他1公園:管理棟等	施設健全度調査	愛媛県八幡浜市
	G公園、他4公園:野球場、便所等	施設健全度調査	兵庫県豊岡市
2014年	M公園、他4公園:屋内運動場、野球場等	施設健全度調査	佐賀県唐津市
	H公園、他4公園:管理棟、野球場等	施設健全度調査	神奈川県逗子市
2015年	N公園、他3公園:屋内運動場、プール等	施設健全度調査	秋田県能代市
2016年	S公園:便所、売店	施設健全度調査	千葉県千葉市
	N公園、他3公園:屋内運動場、スタジアム、プール等	施設健全度調査	滋賀県東近江市
2017年	T公園、他3公園:管理棟、野球場等	施設健全度調査	秋田県横手市
	S公園、他7公園:管理棟、プール、競技場等	施設健全度調査	山梨県甲斐市
	H公園:便所	施設健全度調査	大阪府大阪狭山市
	S公園:便所	施設健全度調査・予備調査	宮崎県西都市
	K公園、他13公園:遊具、便所等	施設健全度調査	神奈川県藤沢市
	K公園:管理棟・レストハウス等	施設健全度調査	群馬県太田市
	O公園:管理棟・便所等	施設健全度調査	茨城県大洗市
		市営住宅調査	兵庫県神戸市
		T邸	兵庫県神戸市
	2018年	O総合グラウンド:競技場、野球場、体育館等	施設健全度調査
R公園:体育館、管理棟等		施設健全度調査	滋賀県竜王町
T公園、他9公園:便所等		施設健全度調査	大阪府河内長野市
N公園、他9公園:野球場、体育館、プール等		施設健全度調査	京都府京都市
2019年	K市運動施設健全度調査(建築物)		
	S川樋門他調査		
2020年	T市学校施設長寿命化計画		
	O市公園(建築物)12条点検調査		
	M町学校施設劣化調査		
	A市公園施設健全度調査(建築物)		

相談

年	件数	物件・建物名
1983年	11件	
1984年	26件	
1985年	24件	
1986年	18件	
1987年	13件	
1988年	9件	
1989年	16件	
1990年	13件	
1991年	13件	伊丹民商会館調査他12件
1992年	22件	
1993年	20件	
1994年	10件	
1995年	66件	兵庫県南部地震被災建物診断調査(木造25件、鉄骨造1件、鉄筋コンクリート造15件) 新築相談(塩見文化、滝川仮設、松尾・玉山邸、丸山邸、松原邸 他5件)他14件
1996年	19件	
1997年	14件	伴邸補強修繕工事 (社)あぜくら作業所分場改修工事他12件
1998年	4件	
1999年	9件	なでしこの里・虹の里駐車場新築工事他8件
2000年	12件	西岡邸リフォーム 芦屋市浜風町1まちづくりアドバイザー他10件
2001年	8件	
2002年	5件	北原邸改修計画他4件
2003年		レミービル定期報告(飲食店ビル)他5件
2004年	8件	日本基督教団西宮名塩伝道所浸水被害調査 歩道切下げ申請(磯尾組、大阪市) 兵庫県社会福祉協議会住宅改修研修アドバイザー他5件
2005年	6件	
2006年	4件	
2007年	5件	西澤邸他4件
2008年	7件	住吉区花づくり公園計画通知他6件
2009年	7件	奥須磨公園整備他6件
2010年	3件	Kクリニック建築相談他2件
2011年	1件	草道邸調査診断
2014年	2件	Mマンション瑕疵相談他1件
2016年	4件	T邸 福祉のまちづくりチェック&アドバイス:県福祉センター Aスーパー銭湯 神戸市夜間景観実施計画推進委員
2017年	3件	市川邸リフォーム相談 神戸市夜間景観実施計画推進委員
2018年	2件	O邸売地相談・ワコーレ祇園長期修繕計画相談
2019年		Dマンション雨漏り調査
2020年		合資会社テトラアルモニア・マンション計画
2020年		ステーキハウス長崎屋・厨房改修工事
2021年		ミナエン商店街・消防設備改修工事

医療機関

年	物件・建物名	所在地
1997年	O. 歯科	姫路市
1999年	I. 医院	神戸市
2000年	N. 歯科	加古川市
2001年	N. 医院	尼崎市
2002年	W. 医師	宝塚市
	H. 医院	神戸市
2003年	T. 医師	神戸市
2004年	Y. 医院	伊丹市
	T. 内科	明石市
	I. 医院	神戸市
2005年	S. 会診療所	伊丹市
2006年	K. 肛門科	明石市
	U. 内科	芦屋市
2009年	T. 内科医院	神戸市

神戸市すまいるネット照会分

年	物件・建物名
2003年	山本邸
	(有)広陵介護センター
2004年	プレステージ六甲楠丘
	逸見邸
	西崎邸
	和田邸
	吉田邸
2005年	遠藤邸
	ドルフィンズマンション板宿
2006年	布野邸
	土井邸
2007年	平崎邸
	田宮邸
	森田邸
2010年	水田邸
2010年	大前邸

調査研究

年	研究名
1994年	ボランティアの活動拠点機能を持つ生涯住宅の研究 (神戸生涯住宅研究会、財. ハウジングアンドコミュニティ財団より受託)
1995年	富田林市福祉のまちづくり整備計画(国際航業株式会社) 兵庫県青垣町福祉のまちづくり整備計画(国際航業株式会社)
1995～1996年	ボランティアの活動拠点機能を持つ生涯住宅の建設活動 (神戸生涯住宅研究会、財. ハウジングアンドコミュニティ財団より受託)
2006年	舞多聞みつけ南プロジェクト(神戸芸術工科大学齋木研究室)